



HZSJX009PIPT



## Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina

územní odbor Havlíčkův Brod

Humpolecká 3606, Havlíčkův Brod 580 01



Č. j.: HSJI- 3249-3/HB-2025  
Č. ev.: HB-107/1-2025  
Počet stran: 2  
Počet příloh: 0

Adresát:  
**STAVOTHERM - PROJEKCE, spol. s r. o.**  
Prokopa Holého 4305  
580 01 Havlíčkův Brod

Vyřizuje: nrap. Ing. Jiří Polívka  
Tel.: 950 275 126  
E-mail: jiri.polivka@hzscr.cz

Datum: 3. 9. 2025

### SDĚLENÍ

**Název stavby:**

REVITALIZACE BUDOVY A ÚPRAVY AREÁLU TSHB BĚLOHRADSKÁ 3582,  
HAVLÍČKŮV BROD 580 01

**Místo stavby:**

k. ú.: Havlíčkův Brod. parc. č. st. 1753, parc. č. 1883/1, 1883/4

**Stavebník:**

Technické služby Havlíčkův Brod, IČO 70188041  
Na Valech 3523, 580 01 Havlíčkův Brod

**Předložená dokumentace:**

dokumentace pro povolení stavby  
vypracoval: Ing. Pavel Křehlík, ČKAIT 1400050  
datum: 8.8.2025

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina (dále jen „HZS VYS“) vydává podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto sdělení. HZS VYS jako příslušný správní úřad podle § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 11. 8. 2025 žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva k výše uvedené dokumentaci. Z výše uvedené dokumentace vyplývá, že předmětem žádosti je stavba kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve

znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně.

HZS VYS posoudil výše uvedenou žádost a dospěl k závěru, že se jedná o stavbu, kterou lze s ohledem na kritéria a charakteristiky stavby zařadit jako stavbu kategorie I, a to v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o požární ochraně ve spojení s vyhláškou o kategorizaci staveb.

Konkrétně jde o stavbu budovy o výšce stavby do 9 m určené pro nejvýše 100 osob se zastavěnou plochou nepřesahující 500 m<sup>2</sup> s nejvýše dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím bez pobytových místností a s první třídou využití, která je podle § 7 odst. 1 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie I.

V důsledku změny zákona o požární ochraně a zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **došlo s účinností od 1. 12. 2021 ke změně při vydávání závazných stanovisek** dotčenými orgány na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva. V souladu s § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se **státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b) a c) nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti HZS VYS podle § 154 a násl. správního řádu k žádosti o vydání závazného stanoviska sděluje, že není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany, tedy není oprávněn k vydání závazného stanoviska. HZS VYS není s ohledem na výše uvedené dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**plk. Mgr. Luboš Vacek**  
ředitel ÚO  
úřední osoba